

Bericht der Gemeinderatssitzung vom 24. November 2025 um 17:00 Uhr

Abwesend und entschuldigt: /

In öffentlicher Sitzung

1. Immobiliengeschäfte

1.1. Genehmigung eines Vorverkaufsvertrags über den Erwerb mehrerer Parzellen in Moersdorf, am Ort „Zwischen den Graben“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig einen am 3. Oktober 2025 unterzeichneten Vorverkaufsvertrag zwischen dem Schöfferrat und den Ehefrauen Maite und Mélissa Zeimes-Martins Dos Santos. Gemäß diesem erklären letztere, der Gemeinde drei Parzellen mit einer Gesamtfläche von 15,22 Ar in Moersdorf, am Ort „Zwischen den Graben“, zum Preis von 800,00 € pro Ar, für einen Gesamtpreis von 12.176,00 € zu verkaufen.

Der Erwerb erfolgt aus Gründen des öffentlichen Interesses, insbesondere zur Erweiterung der Kläranlage in Moersdorf.

1.2. Genehmigung eines Tauschvorvertrages mit Ausgleichszahlung betreffend Parzellen in Herborn, an den Orten „Breedewee“ und „am Lar“

Gemäß Artikel 20 (unmittelbares Interesse) des geänderten Gemeindegesetzes verlässt Rätin Alix Hoffmann-Grosch den Sitzungssaal, bevor der Gemeinderat zur Diskussion und Abstimmung über den betreffenden Gegenstand übergeht.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig einen am 13. Oktober 2025 vom Schöfferrat und Jessy Hoffmann unterzeichneten Tauschvorvertrag mit Ausgleichszahlung. Jessy Hoffmann überlässt der Gemeinde die Parzelle Nr. 1638/4170, Sektion MA von Herborn, Am Ort „Breedewee“, mit einer Fläche von 0,05 Ar. Der Wert dieser Parzelle wird auf 35,00 € geschätzt. Im Gegenzug überlässt die Gemeinde Jessy Hoffmann die Parzelle Nr. 1638/3442 derselben Sektion, am Ort „Am Lar“, mit einer Fläche von 0,49 Ar. Deren Wert beträgt 343,00 €. Der Tausch erfolgt daher gegen eine Ausgleichszahlung von 308,00 € zugunsten der Gemeinde.

Der Tausch dient dem öffentlichen Interesse, insbesondere der Instandhaltung bereits bestehender öffentlicher Infrastrukturen.

1.3. Unentgeltliche Abtretung einer Parzellen in Osweiler, am Ort „Rue Principale“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig eine am 5. November 2025 zwischen dem Schöfferrat und Sylvie Kinnen abgeschlossene unentgeltliche Abtretung, gemäß letztere der Gemeinde unentgeltlich die Parzelle Nr. 393/2025 mit einer Fläche von 0,56 Ar in der Sektion RF von Osweiler-Ost, am Ort „Rue Principale“ überlässt.

Der Erwerb erfolgt aus öffentlichem Interesse, insbesondere zur Eingliederung der Parzelle in das öffentliche Gemeindegebiet als öffentliche Straße.

1.4. Verkaufsvereinbarung betreffend einer Parzelle in Givenich, am Ort „Hannert Häertchen“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig eine am 24. Oktober 2025 vom Schöfferrat und den Eheleuten Victor und Josette Dieschbourg-Ernzer unterzeichnete Verkaufsvereinbarung, gemäß letztere der Gemeinde die Parzelle Nr. 112/564, Sektion MC von Givenich, am Ort „Hannert Häertchen“, mit einer Fläche von 31,63 Ar zum Preis von 150,00 € pro Ar, insgesamt also 4.744,50 €, zu verkaufen.

Der Kauf erfolgt im öffentlichen Interesse, insbesondere zur Verschönerung des Ortsbildes und zur Erweiterung des Gemeindewaldes.

1.5. Verkaufsvereinbarung betreffend zwei Parzellen (Teilflächen) in Osweiler, am Ort „Rue Maien“ und „Rue de Fromburg“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig eine am 13. November 2025 vom Schöfferrat und Micheal Prosperi unterzeichnete Verkaufsvereinbarung, gemäß letzterer der Gemeinde die Parzelle Nr. 26/2817 (am Ort „Rue Maien“ mit einer Fläche von 0,10 Ar) und die Parzelle Nr. 26/2820 (am Ort „Rue de Fromburg“ mit einer Fläche von 0,01 Ar), gelegen in der Sektion RF von Osweiler-Ost zum Preis von 700,00 € pro Ar, insgesamt 77,00€, verkauft. Der Erwerb erfolgt aus öffentlichem Interesse, insbesondere zur Instandhaltung öffentlicher Infrastrukturen.

2. Genehmigung von Pachtverträgen

2.1. Parzelle Nr. 280/2742 gelegen in der Sektion RE von Dickweiler, am Ort „Rue Principale“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig einen am 20. Oktober 2025 unterzeichneten Pachtvertrag zwischen dem Schöfferrat und Georges Schmit. Die Gemeinde verpachtet die Parzelle Nr. 280/2742 (12,97 Ar) in der Sektion RE von Dickweiler, am Ort „Rue Principale“. Die Pachtdauer beträgt ein Jahr ab dem 1. November 2025 und wird stillschweigend jährlich verlängert. Der Pachtzins beträgt 5,00 € pro Ar, insgesamt 64,85 € jährlich.

2.2. Parzellen Nr. 768/1963 und 768/1964 in der Sektion RE von Dickweiler, am Ort „Hueslooch“

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig einen am 31. Oktober 2025 unterzeichneten Pachtvertrag zwischen dem Schöfferrat und Daniel Schaaf. Die Gemeinde verpachtet die Parzellen Nr. 768/1963 und 768/1964 mit einer Gesamtfläche von 36,50 Ar in der Sektion RE von Dickweiler, am Ort „Hueslooch“. Die Pachtdauer beträgt ein Jahr ab dem 1. November 2025 und wird stillschweigend jährlich verlängert. Der Pachtzins beträgt 3,00 € pro Ar, insgesamt 109,50 Ar.

3. Beschluss über die Ausübung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinderat verzichtet einstimmig auf sein Vorkaufsrecht bezüglich des Verkaufs der Parzellen Nr. 236/2652, am Ort „Kunepeesch“ und 1207/2653, am Ort „Rue Poeppebaach“ in der Sektion RF von Osweiler-Ost.

4. Ernennung der Mitglieder der beratenden Gemeindekommission für die Erhaltung des lokalen Kulturerbes

In seiner Sitzung vom 13. Oktober 2025 hatte der Gemeinderat die oben genannte Kommission geschaffen und die Mitgliederzahl auf 13 festgelegt (11 Mitglieder und 2 Gemeinderäte).

Nach einem Aufruf zur Kandidatur werden folgende Personen als Mitglieder der Kommission gewählt:

1) BISENIUS-VAN DER STICHELE Marleen
2) FELTES Véronique
3) GROSCH Roby
4) HESSE-GANGOLF Nicole

5) MULLER Emile Eugène
6) NIES Léon
7) OSWEILER Claude
8) SCHILTZ Nicole
9) vakant
10) vakant
11) vakant
12) CONRAD Tom, Rat
13) HIERTHES Patrick, Schöffe

5. Ernennung eines neuen Mitglieds im Verwaltungsrat des Sozialamtes Echternach-Rosport-Mompach

Der Gemeinderat ernennt in geheimer Abstimmung Ginette Osweiler-Feltes zur Delegierten der Gemeinde Rosport-Mompach im Verwaltungsrat des Sozialamtes Echternach-Rosport-Mompach, für eine Dauer von 6 Jahren ab dem 1. Januar 2026.

6. Genehmigung mehrerer Abrechnungen für außerordentliche Arbeiten

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig mehrere Abrechnungen für außerordentliche Arbeiten:

Bezeichnung der Arbeiten	Total der genehmigten Kostenvoranschläge	Abrechnung
Installation eines Sammelsystems für die Abfallbewirtschaftung	Kein Kostenvoranschlag im Gemeinderat genehmigt	47.250,73 €
Ersatz und Verlängerung einer Trinkwasserleitung in Moersdorf	195.000,00 €	189.300,85 €

7. Zuteilung von einem außerordentlichen Zuschuss

Der Gemeinderat gewährt einstimmig einen außerordentlichen Zuschuss von 1.000,00 € an die örtliche Vereinigung „Uesweller Musik a.s.b.l.“, anlässlich ihres 100-jährigen Bestehens im Jahr 2026.

8. Kenntnisnahme der Statuten des gemeinnützigen Vereins „Chorioso“

Der Gemeinderat nimmt die Statuten des gemeinnützigen Vereins „Chorioso“ mit Sitz in Rosport zur Kenntnis. Der Verein bezweckt die Pflege und Förderung des Gesangs:

- durch Weckung des Interesses an Chorgesang und Musik im Allgemeinen;
- durch gemeinsames Erlernen sakraler und weltlicher Musikwerke aller Epochen und Gattungen;
- durch öffentliche Aufführung vokaler Werke bei Konzerten, Veranstaltungen und Volksfesten sowie durch Mitwirkung bei liturgischen Feiern.

9. Genehmigung mehrerer Grabkonzessionen.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig mehrere Grabkonzessionen auf verschiedenen Gemeindefriedhöfen.