



Référence: 14483-70C
Le présent document appartient
à ma décision de ce jour.
Luxembourg, le 01.02.05
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire,
Jean-Marie HALSDORF

PLAN DE LOTISSEMENT situation projetée 1/200

Parcelle			Voirie	
parcelle à diviser	zone de remblais obligatoires	zone de déblais obligatoires	voirie existante	voirie à créer

En vigueur: - règlement sur les bâtisses de la commune de ROSPORT du 08.11.1977, complété aux 05.07.91 et 14.12.93
- partie écrite du Plan d'Aménagement Particulier du présent lotissement

	TAQUES D'EGOUT		EGOUTTAGE EXISTANT
	POTEAU ELEC. TELEPHONE ET LAMPADAIRE		EGOUTTAGE PROJETE
	NOUVEAU LAMPADAIRE		CONDUITE EAU EXIST. SUPPOSE
	AVALOIR		CONDUITE EAU PROJETEE
	ORIENTATION PHOTOS		ELECTR. ENTERREE EXIST. SUPPOSEE
	PERPENDICULARITE OBLIGATOIRE		ELECTR. ENTERREE PROJETEE
	ACCES CARROSSABLE POTENTIEL		TELEPHONE ENTERREE PROJETEE
	ACCES PIETON POTENTIEL		TELEPHONE ENTERREE SUPPOSE
	ZONE DE PARCAGE POTENTIELLE		
	MUR EXISTANT A SUPPRIMER		COURBE DE NIVEAU EXISTANTE A CONSERVER ET PROJETEE
	Niveau déblais / remblais moyen (à ±50 cm)		
	ZONE BATISSABLE		Périmètre des terrasses du terrain à créer, en déblais ou en remblais
	FRONT DE BATISSE OBLIGATOIRE		
	IDEM POUR VOLUMES SECONDAIRES		Cotes voirie
	HAIE VIVE POTENTIELLE		
	PERIMETRE D'AGGLOMERATION		Niveau SOL FIXE
	SENS DE FATIAGE OBLIGATOIRE		Niveau renseigné à ±20 cm

REMARQUE: Possibilité de raccorder les lots 5, 6 et 7 aux réseaux publics (eau, électricité et téléphone) situés rue d'Echternach par le biais d'une servitude technique à créer (selon indications du présent plan en cas d'insuffisance des réseaux existants rue Sainte-Irmine)

MODIFICATIONS			
A		F	
B		G	
C		H	
D		I	
E		J	

Les contenances des lots seront précisées lors du bornage cadastral.			
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER situation projetée pour MATEXI Luxembourg S.A. 71, Route de Luxembourg L-8440 Steinfort		Stade	DEMANDE DE PERMIS P.A.P.
PARTIE GRAPHIQUE		Echelle	1:200
Terrain sis rue Sainte-Irmine à Rosport, Cad. Section B de ROSPORT n° 342/8110		Date	25.03.2004
Agnès Noël - Architecte 2, rue d'Esper L-8008 Rédange/Attert Tél: 26620424, GSM: 02/219462, Fax: 23629469, E-mail: vito@rosport.lu		Dossier	MATEXI ROSPORT
		Page	01